

## يُعلن

### في ضوء مبادرة السيد رئيس الجمهورية للتمويل العقاري

عن فتح باب حجز وحدات سكنية ضمن المبادرة الرئاسية سكن لكل المصريين (٢) لمتوسطي الدخل

تسليم خلال ٣٦ شهر ( ثلاث غرف وصالة )

بمدين: بدر - حدائق العاصمة (إمتداد مدينة بدر)- ١٥مايو- حدائق أكتوبر- ٦ أكتوبر- العاشر من رمضان

أسوان الجديدة- العلمين الجديدة- المنيا الجديدة- ناصر- رشيد الجديدة

بني سويف الجديدة- الفردقة (البداري)- بورفؤاد

يتم شراء كراسة الشروط بمبلغ ١٥٠ جنيه وسداد مقدم جدية الحجز والمصروفات الإدارية

من خلال مكاتب البريد المميكن بالمدن والمحافظات المطروح بها الوحدات السكنية

اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠٢١/٨/٨ حتى يوم السبت الموافق ٢٠٢١/٨/١٤ (مواطنين ذوي الإعاقة فقط)

واعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠٢١/٨/١٥ وحتى يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٩

( لكافة المواطنين متضمنين ذوي الإعاقة )



ويتم سداد ١٢ دفعة ربع سنوية تبدأ في ٢٠٢٢/١/١

ويُسدد باقي ثمن الوحدة بحد أقصى ٦٥٪ من ثمن بيعها

## بنظام التمويل العقاري

لمدة تصل إلى ٣٠ عام بسعر عائد ٣٪ سنوياً (مُتناقصة) وفقاً للشروط

التفصيلية للمبادرة الصادرة من البنك المركزي بتاريخ ١٣ يوليو ٢٠٢١

## مساحات تتراوح بين (١٠٠م<sup>٢</sup> - ١٢٠م<sup>٢</sup>)

سعر الوحدة السكنية يتراوح بين ( ٤٧١ ألف جنيه - ٩٥٠ ألف جنيه )

١٢٠ ألف جنيه سنوياً للفرد (بما يعادل ١٠٠٠٠ جنيه شهرياً)  
١٦٨ ألف جنيه سنوياً للأسرة (بما يعادل ١٤٠٠٠ جنيه شهرياً)

الحد الأقصى لصافي كافة مصادر الدخل للمتقدم  
للوحدات السكنية لمتوسطي الدخل

- يتم الحجز على البوابة الالكترونية للصندوق [www.shmff.gov.eg](http://www.shmff.gov.eg)

## يُعلن

في ضوء مبادرة السيد رئيس الجمهورية للتمويل العقاري  
عن فتح باب حجز وحدات سكنية ضمن المبادرة الرئاسية سكن لكل المصريين (٢)  
لمنخفضي ومتوسطي الدخل

**جاهزة للتسليم الفوري ( غرفتين وصالة ، ثلاث غرف وصالة )**

بمحافظة: الإسماعيلية- المنيا- الشرقية- سوهاج- قنا- الإسكندرية- المنوفية- كفر الشيخ- أسوان- الغربية  
البحيرة- مطروح- الفيوم- بني سويف- أسيوط- الوادي الجديد- الأقصر- شمال سيناء- دمياط  
يتم شراء كراسة الشروط بمبلغ ١٢٥ جنيه وسداد مقدم جدية الحجز والمصروفات الإدارية  
من خلال مكاتب البريد المميكن بالمدن والمحافظات المطروح بها الوحدات السكنية  
اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠٢١/٨/٨ حتى يوم السبت الموافق ٢٠٢١/٨/١٤ (مواطنین ذوي الإعاقة فقط)  
واعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠٢١/٨/١٥ وحتى يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٩  
(لكافة المواطنين متضمنين ذوي الإعاقة)



## بنظام التمويل العقاري

بمقدم يبدأ من ١٠٪ لوحدات محدودي الدخل ومقدم يبدأ من ١٥٪ لوحدات متوسطي الدخل  
لمدة تصل إلى ٣٠ عام بسعر عائد ٣٪ سنوياً (مُتناقصاً)

وفقاً للشروط التفصيلية للمبادرة الصادرة من البنك المركزي المصري بتاريخ ١٣ يوليو ٢٠٢١

**سعر الوحدة السكنية يتراوح بين**

**مساحات تتراوح بين**

١٦٤ ألف جنيه - ٣١٠ ألف جنيه

٧٥ - ٩٠ م<sup>٢</sup>

سعر الوحدة السكنية يتراوح بين

مساحات تتراوح بين

٦٤٠ ألف جنيه - ٩٠٠ ألف جنيه

١٠٥ م<sup>٢</sup> - ١١٤ م<sup>٢</sup>

محافظة دمياط

مدينة شطا-مدينة الزرقا

٥٤ ألف جنيه سنوياً للفرد (بما يعادل ٤٥٠٠ جنيه شهرياً)

٧٢ ألف جنيه سنوياً للأسرة (بما يعادل ٦٠٠٠ جنيه شهرياً)

١٢٠ ألف جنيه سنوياً للفرد (بما يعادل ١٠٠٠٠ جنيه شهرياً)

١٦٨ ألف جنيه سنوياً للأسرة (بما يعادل ١٤٠٠٠ جنيه شهرياً)

الحد الأقصى لصافي كافة مصادر الدخل للمتقدم  
للوحدات السكنية لمنخفضي الدخل

الحد الأقصى لصافي كافة مصادر الدخل للمتقدم  
للوحدات السكنية لمتوسطي الدخل

- يتم الحجز على البوابة الإلكترونية للصندوق [www.shmff.gov.eg](http://www.shmff.gov.eg)

تطبيق الشروط والأحكام